

Niederschrift  
über die 24. Sitzung der Gemeindeverwaltung Kuckssee

Datum: Dienstag, 28.März 2017

Beginn: 19.00 Uhr Ende: 21:00 Uhr

Ort: OT Lapitz  
Gemeinderaum

anwesend: Herr Böttcher  
Herr Bünger  
Herr Sobek  
Frau Brunner  
Frau Julitz

entschuldigt: Frau Weden  
Frau Bünz

Verwaltung: Herr Mahnke  
Amtsleiter für Finanzen, Bau und Wirtschaftsförderung  
Frau A. Lehmann, Sachbearbeiterin Bauverwaltung

Einwohner: Anwesenheitsliste

### **I. Öffentliche Sitzung**

#### **Tagesordnung**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 07.02.2017 (öffentlicher Teil)
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Information zum aktuellen Stand der Prioritätenliste durch den Bürgermeister
7. Beschluss zur Prioritätenliste der Gemeinde Kuckssee (BV 10/2017)
8. Anfragen und Mitteilungen

#### **zu TOP 1**

Der Bürgermeister der Gemeinde, Herr Böttcher eröffnet um 19.00 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung.

Er stellt fest, dass zur heutigen Sitzung form-und fristgerecht eingeladen wurde. Die Beschlussfähigkeit wird mit 5 anwesenden Gemeindevertretern festgestellt.

Begrüßung der Gäste durch den Bürgermeister.

#### **zu TOP 2**

Es liegen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung vor.

#### **zu TOP 3**

Einwohnerfragestunde:

Herr Böttcher macht Ausführungen zur derzeitigen Situation der Baugrundstücke in der Ortslage Puchow. Hier besteht weiterhin Nachfrage.

Es stehen momentan keine freien Baugrundstücke zur Verfügung.

Durch Herrn Kohn wird ein Flurstück als Baugrundstück empfohlen. Ausführliche Erläuterungen dazu gibt Herr Lindemann anhand einer Flurkarte.

Frau Lehmann macht Ausführungen zu den erforderlichen Voraussetzungen für Bauland.

Es wird vorgeschlagen, dass ein vor Ort Termin mit den zuständigen Behörden des LK MSE stattfinden soll.

Herrn Lindemann und Herrn Kohn begrüßen diesen Vorschlag.

#### **zu TOP 4**

Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 07.02.2017  
(öffentlicher Teil)

im TOP 2 (Beratungsvorlage 08/2017)

muss richtig heißen: Parken im Bereich der Ortslage Lapitz

im TOP 4

Durch das Ordnungsamt sind nochmals die Ergebnisse zur Aufforderung der Mängelbeseitigung am Wirtschaftshof im OT Puchow zur nächsten GV vorzulegen.

im TOP 11

Parken im Bereich der Ortslage Lapitz

Es wird angemerkt, dass im Amtlichen Mitteilungsblatt auf die STVO/Parkordnung in der Ortslage Lapitz bislang nicht hingewiesen wurde.

im TOP 12

Zur Straßeneinengung in der Dorfallée OT Puchow in Höhe des Grundstückes Nr.17 liegt der Gemeindevertretung zur heutigen Sitzung keine Beschlussvorlage vor. Dies ist erneut vorzubereiten.

im TOP 13

Zur Nachfrage der Möglichkeit einer Gänsezucht im OT Puchow erfolgte durch die Verwaltung, keine Rückinformation. Mit der Bitte um Klärung durch das Amt I.

Die Gemeindevertretung bittet um Teilnahme eines Vertreters des Ordnungsamtes an der nächsten GV Kuckssee, um die genannten Punkte zu besprechen.

Mit den genannten Änderungen und Hinweisen zur Sitzungsniederschrift stimmen die Gemeindevertreter mit  
5 Ja Stimmen zu.

#### **zu TOP 5**

Der Bürgermeister berichtet über den vergangenen Zeitraum zu Folgendem:

Durchführung der Jahreshauptversammlungen der Wehren der Gemeinde,  
Wahl des neuen Wehrleiters OT Lapitz Herr Frank Sobek, und dessen Stellvertreter Herrn Th. Birk

Jahreshauptversammlungen der Kulturvereine der OT der Gemeinde fanden statt.

Der Kulturverein Krukow feiert in diesem Jahr sein 20jähriges Bestehen.

Teilnahme Informationsveranstaltung am 24.03.2017 in der Fachhochschule Neubrandenburg. Hier ging es um Möglichkeiten zur Inanspruchnahme von Fördermitteln.

Herr Böttcher äußert seine Bedenken zur personellen Entwicklung im Amt.

#### **zu TOP 6**

Informationen zum aktuellen Stand der Prioritätenliste:

##### OT Lapitz

Eigentümer des Stallgebäudes ist jetzt die Gemeinde Kuckssee.

Antrag auf frühzeitigen Beginn der Maßnahme, Abrissvorbereitungen laufen, dafür wurde eine 100%ige Förderung zugesagt.

##### OT Puchow

Umbau des alten Feuerwehrgerätehauses zum neuen Dorfgemeinschaftshaus, Vorarbeiten dazu laufen.

Durch den LK MSE werden Zuarbeiten abgefordert, diese werden durch das Bauamt erstellt.

Der Verkauf der Immobilie (altes Dorfgemeinschaftshaus) soll übers Internet und im Amtlichem Mitteilungsblatt angeboten werden.

zu TOP 7 (BV 10/2017)

Die Gemeindevertretung beschließt die Prioritätenliste

die unter "e" aufgeführte Maßnahme in Lapitz:  
Schaffung von Parkplätzen um das Gutshaus Lapitz,  
ist in Verbindung mit „b“ Anbau Schloss Lapitz zu setzen.  
Dies ist nicht als gesonderte Maßnahme vorgesehen.

Eine entsprechende Reihenfolge der geplanten Maßnahmen  
wurde durch die GV festgelegt.

Abstimmungsergebnis: 5 Ja Stimmen

zu TOP 8

Es wird der Hinweis gegeben, dass im OT Lapitz gegenüber  
dem Grundstück der Fam.Birk, eine Birke steht. Von dieser geht  
eine Gefahr für die öffentliche Sicherheit aus.  
Die GV legt fest, dass die Birke durch Herrn Rühnick begutachtet  
wird. Danach soll festgelegt werden, welche weiteren Schritte unternommen  
werden müssen.  
Falls Gefahr für öffentliche Sicherheit besteht, werden anschließend  
entsprechende Maßnahmen eingeleitet.  
Bei einer eventuellen Fällung des Baumes stellt Herr Kempfe einen  
Ersatzbaum kostenlos zur Verfügung.  
Der Bürgermeister ist über das Ergebnis zu informieren.

Herr Lindemann gibt den Hinweis, das an der  
großen Badestelle des Zieskensees der Fahrradständer defekt ist.  
Dieser sollte zum Saisonbeginn repariert werden.

Keine weitere Anfragen und Mitteilungen.

Der Bürgermeister Herr Böttcher schließt den öffentlichen Teil der  
Gemeindevertreterversammlung.



Böttcher  
Bürgermeister



Höck  
Protokollantin